



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

29.12.2023

г. Ставрополь

№ 2834

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем населения города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 09.11.2022 № 2403

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», решениями Ставропольской городской Думы от 30 ноября 2022 г. № 134 «О бюджете города Ставрополя на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», от 06 декабря 2023 г. № 240 «О бюджете города Ставрополя на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 26.08.2019 № 2382 «О Порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации»

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Обеспечение жильем населения города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 09.11.2022 № 2403 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Грибенника А.Д.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
города Ставрополя

от 29.12.2023 № 2834

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в муниципальную программу «Обеспечение жильем населения города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 09.11.2022 № 2403 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя»

1. В паспорте:

1) позицию «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансирования Программы на 2023 – 2028 годы составляет 161917506,00 рубля, из них: 76329416,00 рубля по Подпрограмме 1 и 85588090,00 рубля по Подпрограмме 2, в том числе по годам:

2023 год – 11548656,00 рубля;

2024 год – 94727790,00 рубля;

2025 год – 19677730,00 рубля;

2026 год – 21154070,00 рубля;

2027 год – 7404630,00 рубля;

2028 год – 7404630,00 рубля;

из них за счет средств:

федерального бюджета в сумме 10422662,02 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 10422662,02 рубля;

2024 год – 0,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета Ставропольского края в сумме 132753701,16 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 548561,16 рубля;

2024 год – 93414920,00 рубля;

2025 год – 18693850,00 рубля;

2026 год – 20096370,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета города Ставрополя в сумме 18741142,82 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 577432,82 рубля;  
2024 год – 1312870,00 рубля;  
2025 год – 983880,00 рубля;  
2026 год – 1057700,00 рубля;  
2027 год – 7404630,00 рубля;  
2028 год – 7404630,00 рубля;

за счет собственных и заемных средств молодых семей, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строительства жилого дома»;

2) позицию «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«улучшение жилищных условий ежегодно не менее 7 молодых семей; переселение из жилых помещений аварийного многоквартирного дома».

2. Раздел V «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

#### «V. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем финансирования Программы на 2023 - 2028 годы составляет 161917506,00 рубля, из них: 76329416,00рубля по Подпрограмме 1 и 85588090,00 рубля по Подпрограмме 2, в том числе по годам:

2023 год – 11548656,00 рубля;  
2024 год – 94727790,00 рубля;  
2025 год – 19677730,00 рубля;  
2026 год – 21154070,00 рубля;  
2027 год – 7404630,00 рубля;  
2028 год – 7404630,00 рубля;

из них за счет средств:

федерального бюджета в сумме 10422662,02 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 10422662,02 рубля;  
2024 год – 0,00 рубля;  
2025 год – 0,00 рубля;  
2026 год – 0,00 рубля;  
2027 год – 0,00 рубля;  
2028 год – 0,00 рубля;

бюджета Ставропольского края в сумме 132753701,16 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 548561,16 рубля;  
2024 год – 93414920,00 рубля;  
2025 год – 18693850,00 рубля;  
2026 год – 20296370,00 рубля;  
2027 год – 0,00 рубля;  
2028 год – 0,00 рубля;

бюджета города Ставрополя в сумме 18741142,82 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 577432,82 рубля;  
2024 год – 1312870,00 рубля;  
2025 год – 983880,00 рубля;  
2026 год – 1057700,00 рубля;  
2027 год – 7404630,00 рубля;  
2028 год – 7404630,00 рубля;

за счет собственных и заемных средств молодых семей, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строительства жилого дома.

Предоставление финансовых средств муниципальному образованию городу Ставрополю Ставропольского края из федерального бюджета и бюджета Ставропольского края осуществляется в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановления Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», на основании правовых актов Российской Федерации и Ставропольского края о предоставлении субсидий на софинансирование предоставления социальных выплат.

Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и бюджета Ставропольского края предусмотрены в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Ставропольского края от 01 апреля 2019 г. № 126-п «Об утверждении краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019 - 2024 годах».

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме, но не более чем на 20 процентов минимального размера площади квартир (равного соответственно 28 кв. м - для однокомнатных квартир, 44 кв. м - для двухкомнатных квартир, 56 кв. м - для трехкомнатных квартир, 70 кв. м - для четырехкомнатных квартир, 84 кв. м - для пятикомнатных квартир и 103 кв. м - для шестикомнатных квартир), финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Ставропольского края и (или) бюджета города Ставрополя.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого

превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме более чем на 20 процентов минимального размера площади квартир, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется исключительно за счет средств бюджета города Ставрополя.

В ходе реализации Подпрограммы 1 и Подпрограммы 2 объемы финансовых средств, направляемых на ее реализацию, могут корректироваться.».

3. В приложении 1 «Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в городе Ставрополе»:

1) в паспорте:

а) позицию «Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«финансирование Подпрограммы составляет 76329416,00 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 11548656,00 рубля;

2024 год – 9139700,00 рубля;

2025 год – 19677730,00 рубля;

2026 год – 21154070,00 рубля;

2027 год – 7404630,00 рубля;

2028 год – 7404630,00 рубля;

из них за счет средств:

федерального бюджета в сумме 10422662,02 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 10422662,02 рубля;

2024 год – 0,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета Ставропольского края в сумме 48021491,16 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 548561,16 рубля;

2024 год – 8682710,00 рубля;

2025 год – 18693850,00 рубля;

2026 год – 20096370,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета города Ставрополя в сумме 17885262,82 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 577432,82 рубля;

2024 год – 456990,00 рубля;

2025 год – 983880,00 рубля;

2026 год – 1057700,00 рубля;

2027 год – 7404630,00 рубля;

2028 год – 7404630,00 рубля;

собственных и заемных средств молодых семей, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строительства жилого дома»;

б) позицию «Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«увеличение доли молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий в городе Ставрополе, не менее 1,16 процентов ежегодно»;

2) раздел V «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«V. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 76329416,00рубля, в том числе по годам:

2023 год – 11548656,00 рубля;

2024 год – 9139700,00 рубля;

2025 год – 19677730,00 рубля;

2026 год – 21154070,00 рубля;

2027 год – 7404630,00 рубля;

2028 год – 7404630,00 рубля;

из них за счет средств:

федерального бюджета в сумме 10422662,02 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 10422662,02 рубля;

2024 год – 0,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета Ставропольского края в сумме 48021491,16 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 548561,16 рубля;

2024 год – 8682710,00 рубля;

2025 год – 18693850,00 рубля;

2026 год – 20096370,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета города Ставрополя в сумме 17885262,82 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 577432,82 рубля;

2024 год – 456990,00 рубля;

2025 год – 983880,00 рубля;

2026 год – 1057700,00 рубля;

2027 год – 7404630,00 рубля;

2028 год – 7404630,00 рубля;

собственных и заемных средств молодых семей, используемых для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строительства жилого дома.

Объем средств бюджета города Ставрополя для реализации Подпрограммы может корректироваться в зависимости от объема средств, выделенных из федерального бюджета и бюджета Ставропольского края.

Предоставление финансовых средств муниципальному образованию городу Ставрополю Ставропольского края из федерального бюджета и бюджета Ставропольского края осуществляется в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановления Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», на основании правовых актов Российской Федерации и Ставропольского края о предоставлении субсидий на софинансирование предоставления социальных выплат.»;

3) в разделе VI «Система управления реализацией Подпрограммы»:

а) в абзаце четвертом слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

б) в абзаце седьмом слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

в) в абзаце двадцатом слова «ведомственной целевой программы» заменить словами «федерального проекта».

4. В приложении 2 «Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Ставрополе»:

1) позицию «Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы» паспорта изложить в следующей редакции:

«финансирование Подпрограммы составляет 85588090,00 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 0,00 рубля;

2024 год – 85588090,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

из них за счет средств:

бюджета Ставропольского края в сумме 84732210,00 рубля, в том числе

по годам:

2023 год – 0,00 рубля;

2024 год – 84732210,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета города Ставрополя в сумме 855880,00 рубля, в том числе по

годам:

2023 год – 0,00 рубля;

2024 год – 855880,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля»;

2) раздел V «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«V. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 85588090,00 рубля, в том числе по годам:

2023 год – 0,00 рубля;

2024 год – 85588090,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

из них за счет средств:

бюджета Ставропольского края в сумме 84732210,00 рубля, в том числе

по годам:

2023 год – 0,00 рубля;

2024 год – 84732210,00 рубля;

2025 год – 0,00 рубля;

2026 год – 0,00 рубля;

2027 год – 0,00 рубля;

2028 год – 0,00 рубля;

бюджета города Ставрополя в сумме 855880,00 рубля, в том числе по

годам:



2023 год – 0,00 рубля;  
2024 год – 855880,00 рубля;  
2025 год – 0,00 рубля;  
2026 год – 0,00 рубля;  
2027 год – 0,00 рубля;  
2028 год – 0,00 рубля.

Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и бюджета Ставропольского края предусмотрены в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Ставропольского края от 01 апреля 2019 г. № 126-п «Об утверждении краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019 - 2024 годах».

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме, но не более чем на 20 процентов минимального размера площади квартир (равного соответственно 28 кв. м - для однокомнатных квартир, 44 кв. м - для двухкомнатных квартир, 56 кв. м - для трехкомнатных квартир, 70 кв. м. - для четырехкомнатных квартир, 84 кв. м. - для пятикомнатных квартир и 103 кв. м. - для шестикомнатных квартир), финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Ставропольского края и (или) бюджета города Ставрополя.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме более чем на 20 процентов минимального размера рекомендуемой площади квартир, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется исключительно за счет средств бюджета города Ставрополя.

В ходе реализации Подпрограммы объемы финансовых средств, направляемых на ее реализацию, могут корректироваться.».

5. Приложение 3 «Перечень и общая характеристика мероприятий муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

6. В приложении 4 «Сведения о составе и значениях показателей (индикаторов) достижения целей муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя» и показателей решения задач подпрограмм программы»:

- 1) в пункте 1 в графе 6 цифру «10» заменить цифрой «7»;
- 2) в пункте 2 в графе 6 цифру «2» заменить цифрой «1,16»;

Приложение к изменениям, которые вносятся в муниципальную программу «Обеспечение жильем населения города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 09.11.2022 № 2403 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя»

«Приложение 3

к муниципальной программе «Обеспечение жильем населения города Ставрополя»

### ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

#### мероприятий муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя»

Наименование основного мероприятия (мероприятия) Программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Обоснование выделения основного мероприятия (мероприятия)	Срок исполнения (годы)	Объемы и источники финансирования (тыс. рублей)						Взаимосвязь с целью и задачами Программы
				в том числе за счет средств бюджета города Ставрополя:						
				2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным нуждающимися в жилых помещениях для участия в Программе										пункты 1 - 2 приложения 4 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 1. Предоставление молодым семьям, признанным участниками Подпрограммы, социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства										
Задача 2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства										
Основное мероприятие 1. Выдача свидетельств (извещений) молодым семьям	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; постановление Правительства Ставропольского	2023 - 2028	11548,65	9139,70	19677,73	21154,07	7404,63	7404,63	пункт 1 приложения 4 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		края от 29 декабря 2018 г. № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»								
Цель 2. Обеспечение переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - аварийные многоквартирные дома)										
Задача. Обеспечение жилищных прав собственников, проживающих в жилых помещениях, находящихся в аварийных многоквартирных домах										
Основное мероприятие 1 Возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд на	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	Жилищный кодекс Российской Федерации	2023-2028	-	85588,09	-	-	-	-	пункты 3-4 приложения 4 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
основании заключенного соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд										
Итого				11548,65	94727,79	19677,73	21154,07	7404,63	7404,63	